

Pronájem bytu 3+1 se dvěma balkony a parkováním

Na stráži, 18000, Praha 8, Praha



39 900 Kč

za měsíc

+ poplatky viz text



Vyřizuje

Simona Marinová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 731 162 422

E-mail:

simona.marinova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	110 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt s dispozicí 3+1 a celkovou výměrou 110 m² se dvěma balkony a parkováním v samostatné garáži. Další parkování je možné na pozemku.

Dispozici bytu tvoří tři samostatné pokoje. Součástí je také menší místnost o velikosti 4 m², kterou lze využít jako pracovnu, šatnu nebo úložný prostor. K dispozici je samostatná kuchyně, která je plně vybavena všemi spotřebiči. Za kuchyní se nachází praktická technická místnost, dále je zde koupelna se sprchovým koutem a toaletou a samostatná toaleta. Pokoje jsou orientovány na jih, kuchyně na sever.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost - obchody, restaurace, služby, poštu i lékárnu. V docházkové vzdálenosti je tramvajová i autobusová zastávka. V okolí je také široká nabídka volnočasových aktivit.

Zálohy: voda 1 000 Kč, elektřina 1 500 Kč, plyn 3 000 Kč.

Kauce odpovídá 80 000 Kč, provize realitní kanceláři činí jeden měsíční nájem + DPH.