

## Pronájem domu 4+kk, Velké Přílepy

Májová, 25264, Velké Přílepy



**30 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Vítězslav Culka**

**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	110 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	110 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	594 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	400 m <sup>2</sup>	<b>Plocha sklepu:</b>	20 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize; Kabelové rozvody
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám k pronájmu velmi příjemný rodinný dům o dispozici 4+kk, který se nachází v klidné a vyhledávané obci Velké Přílepy. Celková užitná plocha činí 110 m<sup>2</sup>, což zajišťuje dostatek prostoru a soukromí pro celou vaši rodinu. Dům je ideálně dispozičně řešen a skládá se ze světlého obývacího pokoje s kuchyňským koutem a tří samostatných neprůchozích ložnic.

Jednou z největších předností této nemovitosti je zahrada s vlastním bazénem. Pokud hledáte domov s dostatkem

úložných prostor, tento dům vás nadchne, protože disponuje suchým sklepem o velikosti 20 m<sup>2</sup> a prostornou půdou o rozloze 30 m<sup>2</sup>.

Parkování je vyřešeno přímo na vlastním pozemku, takže se nemusíte obávat o bezpečnost svého vozu nebo složité hledání místa v ulici.

Interiér domu působí velmi vzdušně a nabízí příjemné propojení s venkovní zahradou, která je vhodná pro rodinné grilování i bezpečný pohyb dětí.

Obec Velké Přílepy nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně školy, školky, obchodů a restaurací. Velkou výhodou je také vynikající dopravní dostupnost do Prahy, kam se pohodlně dostanete jak automobilem, tak pravidelnými autobusovými linkami směřujícími na metro Bořislavka nebo Dejvická.