

## Pronájem bytu 2+1, 61 m<sup>2</sup> - Čechova ulice, České Budějovice

Čechova, České Budějovice



**10 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Bc. David Štěpka**

**Tel.:** 722 822 722

**GSM:** +420604445422

**E-mail:**

[stepka@rkstejskal.cz](mailto:stepka@rkstejskal.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 61 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1, který se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě Českých Budějovic, konkrétně v Čechově ulici. Dům je situován v docházkové vzdálenosti od centra města, přičemž v bezprostředním okolí je k dispozici kompletní občanská vybavenost - obchody, zastávky MHD, školy, školky, lékárna i restaurace.

Byt je řešen prakticky a nabízí dva samostatné pokoje, které lze využít jako obývací pokoj a ložnici. Kuchyně je oddělená a poskytuje dostatek prostoru pro vaření i základní úložné možnosti. K dispozici je také koupelna a samostatné WC.

Vytápění je zajištěno pomocí plynových topidel WAW.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají bydlení v dobře dostupné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v okolí. Určeno maximálně pro 1-2 osoby.

Nájemné: 10 000 Kč / měsíc

Kauce: 14 000 Kč

Energie (včetně elektřiny): 3 500 Kč / měsíc

**RK Stejskal & Šandera s.r.o.** Krajinská 244/17, 370 01 České Budějovice, Tel.: 722 822 722, E-mail: [stejskal@rkstejskal.cz](mailto:stejskal@rkstejskal.cz), web:

<https://www.rkstejskal.cz>

+ provize RK