

**Pronájem bytu 3+1, ul. Střelnice, Brno - Líšen, zařízený**

Střelnice, 62800, Brno-Líšeň, Brno

**24 900 Kč**

za měsíc

+ 5.000,- Kč fixní služby  
pro 3 osoby + depozit +  
provize

Vyřizuje

**Jakub Lepold****Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 778 544 779**E-mail:** [jakub@bravis.cz](mailto:jakub@bravis.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	69 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu zařízený byt 3+1 v klidné lokalitě na ulici Střelnice v Brně - Líšni.

Světlý byt po částečné rekonstrukci o celkové ploše 68,74 m<sup>2</sup> se nachází v 2.nadzemním podlaží domu bez výtahu.

Kuchyňský kout je vybavený indukční varnou deskou, troubou, mikrovlnnou troubou, digestoří, myčkou, jídelním stolem a 4 židlemi.

V každé z ložnic se nachází postel a skříň.

V koupelně je umyvadlo, umyvadlová skříňka, sprchový kout, otopný žebřík, pračka a toaleta.

Možnost připojení internetu a TV.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout online prohlídku nemovitosti.

Nabízíme možnost zajištění pravidelného či jednorázového úklidu naší úklidovou firmou.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.