

Pronájem, komerční prostory, 350 - 500 m², ul. Vančurova, Opava

Vančurova, 74601, Opava (nečleněná část města), Opava



95 Kč
za m²/měsíc



Vyřizuje

Ing. Jarmila Špirutová

Tel.: 734 222 111

GSM: 739 123 332

E-mail:

spirutova@dumrealit.cz

Plocha kanceláří:	12 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Jiné
Ostatní:	Garáž	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neohospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi ráda Vám zprostředkuji dlouhodobý pronájem zajímavých komerčních prostor o flexibilní výměře 350 až 500 m², které si můžete přizpůsobit přesně podle aktuálních potřeb Vašeho podnikání. Tento unikátní objekt, jenž dříve sloužil jako vodojem a v nedávné minulosti zde úspěšně fungoval sklad a prodejna ovoce a zeleniny, se nachází na ulici Vančurova v Opavě. Vnitřní dispozice nabízí skutečně široké možnosti využití, jelikož v sobě prakticky spojuje rozlehlé skladové plochy s krásnými klenutými stropy, vybudovanou chladírnu pro bezpečné uchování náchylnějšího zboží, zázemí pro samotnou prodejnu a také oddělenou kancelář pro nezbytnou administrativu. Pro snadnou logistiku a plynulé zásobování jistě oceníte manipulační rampu, která je umístěna přímo před hlavním vstupem do skladu. O komfort se pak postará také vyhrazené parkoviště v areálu, které zajistí bezproblémové parkování jak pro Vaše zaměstnance, tak i pro přijíždějící zákazníky. Finanční podmínky se odvíjejí od Vašich konkrétních prostorových požadavků, přičemž cena měsíčního nájmu je stanovena dohodou v příznivém rozmezí 95 až 110 Kč za metr čtvereční. Vidíte v těchto jedinečných prostorech ten správný potenciál pro Váš byznys? Pro detailnější informace nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte telefonicky kontaktovat, velmi ráda Vás celým objektem provedu a proberu s Vámi všechny možnosti. Ev. číslo: 655357.