

Prodej stavebního pozemku 1079 m²

Výrovna, Starý Plzenec



9 709 921 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petra Palušná**Tel.:** +420 377 422 427**GSM:** +420773969809**E-mail:**petra.palusna@re-max.cz

Celková plocha:	1 079 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze 1079 m² v okrajové části Plzně - Starý Plzenec. Tento pozemek leží na úchvatném místě v těsné blízkosti lesa, je poměrně rovinatý a nabízí dostatek soukromí. Skvělá poloha, klidná lokalita a zároveň na dosah města. Zastavěnost tohoto pozemku je 30%, výška stavby 12 m, dvě nadzemní podlaží a podkroví. Zástavba charakteru domů či dvojdomů se vzájemnými odstupy bočních fasád. Inženýrské sítě - elektřina i voda přivedena v cestě, kanalizace v přílehlé komunikaci, možno řešit i ČOV. Pozemek je ideální jak pro soukromé bydlení v krásné lokalitě, tak pro developerský projekt. Velkou výhodou je kompletní občanská vybavenost, autobusová zastávka, vlakové nádraží a OC Olympia Plzeň v perfektní blízkosti. Ve Starém Plzenci je také škola, školka, restaurace a nádherná místa k procházkám i k vyjížděním na kole. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.