

## Prodej, byt 3+1, Chodský Újezd

Chodský Újezd



**2 380 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Lukáš Kudrna**

**Tel.:** 793 987 434

**GSM:** 793987434

**E-mail:**

[info@euoreality.info](mailto:info@euoreality.info)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	82 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	4 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 3+1 se zasklenou lodžii ve 2. patře panelového domu v klidné části obce Chodský Újezd. Podlahová plocha bytu činí 82,81 m<sup>2</sup>. Bytová jednotka je převážně v původním, avšak zachovalém stavu. Podlahy jsou tvořeny PVC, plovoucí podlahou a koberci. V celém bytě včetně lodžie byla osazena plastová okna trojsklo. Okna jsou situována na jižní a severní stranu. Topení zajišťuje plynový kotel, o ohřev vody se stará elektrický bojler. K bytu náleží prostorný sklep o výměře 4,48 m<sup>2</sup>. bytový dům prošel v nedávné době revitalizací - zateplení, nové stupačky atd. U domu je možnost bezproblémového parkování. V obci se nachází základní občanská vybavenost. Kompletní občanská vybavenost se nachází v nedalekém městě Tachov a městě Planá. Bližší informace vám sdělíme v naší realitní kanceláři. S financováním vám zdarma pomůžeme.