

Prodej pozemku k bydlení, 981 m², Lochovice

26751, Lochovice



Neuvedeno za nemovitost

Bližší informace u makléře.



Vyřizuje

Vlčková Marie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 981 m²**Druh pozemku:**

pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pozemek o celkové výměře 981 m² na krásném místě v Netolicích, část obce Lochovice. Klidné místo na okraji obce u silnice, kde je minimální provoz. Pozemek je rovinatý s mírným sklonem na západ, v dobrém stavu s nádherným výhledem. Dle platného územního plánu je pozemek vhodný k výstavbě rodinného domu, vedený v plochách venkovského bydlení. Regulativa k pozemku: zastavitelnost max. 250 m² a dvě nadzemní podlaží. Inženýrské sítě elektřina a obecní vodovod na hranici pozemku. V obci je k dispozici kanalizace, která má momentálně plnou kapacitu. Je tedy nutné vybudovat jímku nebo vlastní čističku odpadních vod. Pozemek je možné v případě zájmu zvětšit o 100 m². Lokalita nabízí soukromí a klid, zároveň dobré dopravní napojení. Veškerá občanská vybavenost v Lochovicích 2km. Více informací a prohlídky u makléře.