

Pronájem, byt 2+1, Beroun, Slapská ul.

Slapská, Beroun



15 000 Kč

za měsíc

+ energie přepis a zálohy
na služby dle počtu osob,
kauce



Vyřizuje

Ivana Marxová

Tel.: 793 987 434

GSM: 793987434

E-mail:

info@euoreality.info

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, který má světlo, výhled a polohu, o jaké si většina nájemníků může nechat jen zdát? Pak pro vás máme kousek, který se na trhu objevuje opravdu jen výjimečně, a to přímo v centru Berouna, v bezprostřední blízkosti náměstí.

Byt se nachází v 1. patře revitalizovaného domu s výtahem, takže žádné tahání tašek do schodů.

Dispozice potěší každého, kdo má rád prostor:

- velmi světlý obývací pokoj 25,7 m², a to díky oknům po celé jedné straně místnosti
- ložnice samostatná
- kuchyně s oknem 7 m² s francouzským oknem
- předsíň 5,5 m², se skříní
- koupelna s vanou 2,6 m² a samostatná toaleta.

K tomu navíc sklepní kóje (1,4 m²) — ideální na věci, které „se určitě budou jednou hodit“ nebo třeba pro jízdní kolo. Dům je zateplený, má novou střechu a kamerový systém, takže o bezpečí je postaráno. Po dohodě lze ponechat i částečný nábytek.

Lokalita? Vlakové nádraží 5 minut pěšky, autobus na metro Zličín a Nové Butovice, který jezdí často cca 10 min. pěšky. Parkování v modré zóně stojí jen 360 Kč ročně.

V okolí najdete školu, školku, střední školu hned vedle domu a Husovo náměstí máte doslova „za rohem“.

Byt je ideální pro ty, kteří chtějí pohodlné bydlení v centru Berouna, skvělý výhled a všechno důležité na dosah — a ještě k tomu park pro trochu relaxu hned u domu a aquapark za domem včetně zimního stadionu.