

## Prodej pozemku 2 426 m<sup>2</sup> - Havříce u Uherského Brodu

68801, Uherský Brod



**775 000 Kč**

za nemovitost

vše v ceně



Vyřizuje

**Lenka Balijová**

**Tel.:** +420 776 751 383

**GSM:** +420 776 751 383

**E-mail:**

[info@realitybalijovi.cz](mailto:info@realitybalijovi.cz)

<b>Celková plocha:</b>	2 426 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	zahrada
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota	<b>Doprava:</b>	silnice
<b>Komunikace:</b>	zpevněná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme na prodej zahradu 2426m<sup>2</sup> se zemědělskou stavbou o 48m<sup>2</sup> (nutná rekonstrukce).

Tento velký pozemek může být přesně tím, co hledáte.

V současné době se čeká na přípojku elektřiny, která je již schválena k realizaci.

V těsné blízkosti se nachází potok.

Co přesně nabízíme?

Jedná se o souvislý pás pozemku s pohodlným přístupem z obecní komunikace.

Je to klidný kus přírody, který lze využít mnoha způsoby:

- zahrada s přístřeškem nebo menší rekreační chatou
- prostor pro komunitní zahradu, včelí úly, ovocné keře či menší sad
- nebo jen tiché útočiště pro víkendový odpočinek a klid od města

Pro koho je pozemek ideální?

- pro ty, kteří hledají dostupné a jednoduché rekreační řešení bez nutnosti nákladné výstavby
- pro jednotlivce, páry i malé rodiny, které láká vlastní kousek přírody
- pro zájemce, kteří se nebojí drobných terénních úprav a chtějí si místo přetvořit podle svých představ
- pro investory - pozemek lze rozdělit až na 2-3 samostatné části a využít nebo prodat postupně

Zavolejte nebo napište - rádi vám pozemek ukážeme osobně a probereme možnosti využití.