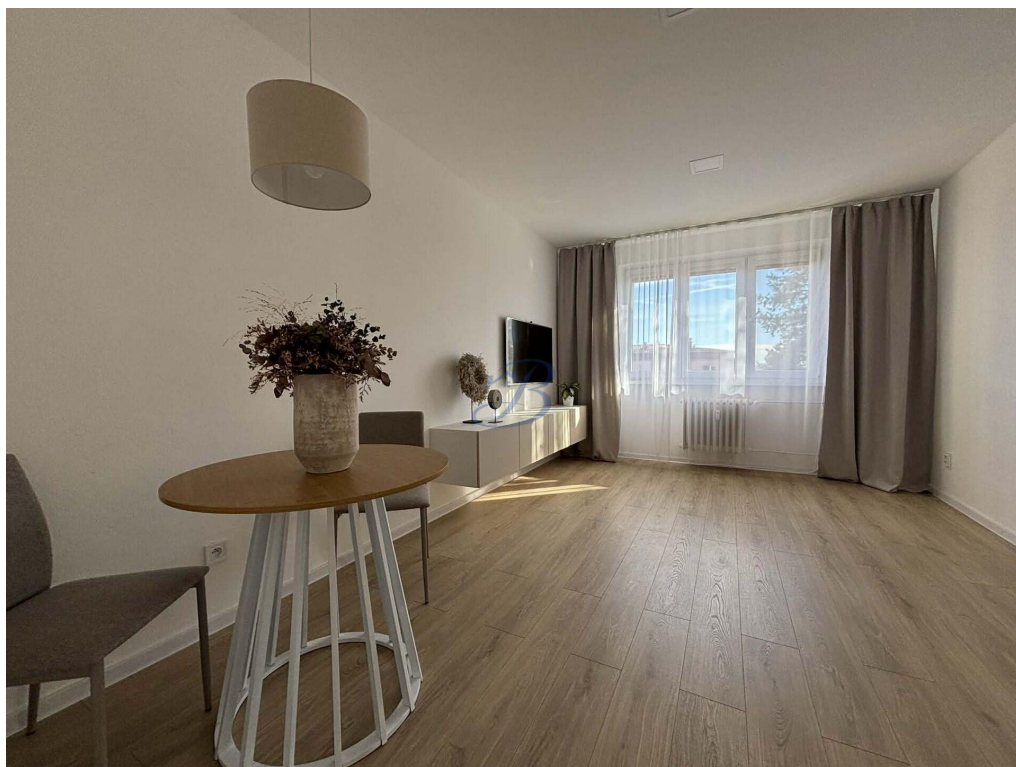


Pronájem - Byty

číslo zakázky: N00004

Pronájem elegantního bytu 2+1 na ulici Družstevní v Uherském Brodě

Družstevní, 68801, Uherský Brod



14 200 Kč

za měsíc

+ energie 3.800,-Kč
(elektřina, voda, topení,
plyn)



Vyřizuje

Lenka Balijová

Tel.: +420 776 751 383

GSM: +420 776 751 383

E-mail:

info@realitybalijovi.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Umístění objektu: sídliště

Elektřina: Elektro - 230 V

Podlaží v domě: -3

Celková podlahová plocha: 57 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Sklep: 2 m²

Doprava: vlak; silnice; MHD;
autobus

Telekomunikace: Internet

Topení:

Odpad:

Energetická náročnost:

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete být první, kdo bude bydlet v tomhle krásném bytě ?

Pokud ano, nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 58 m², který prošel kompletní rekonstrukcí. Byt se nachází ve 3. patře bytového domu na ulici Družstevní v Uherském Brodě a je volný ihned k nastěhování.

Byt je dispozičně řešen jako 2+1, přičemž jeden pokoj je průchozí, což nabízí praktické uspořádání například pro kombinaci obývacího pokoje a samostatné ložnice. Díky rekonstrukci působí byt světle, moderně a poskytuje nadstandardní bydlení bez nutnosti dalších úprav.

Koupelna je ve zděném jádru a je vybavena sprchovým koutem a toaletou. V kuchyni je připravené místo pro pračku. Kuchyně je vybavena novým plynovým sporákem, troubou a mikrovlnnou troubou, takže je připravena k okamžitému využití.

Internet v ceně nájmu.

V bytě jsou nové rozvody elektřiny včetně třífázového připojení, což je výhodou například pro výkonnější spotřebiče. Ve všech místnostech je položena moderní voděodolná vinylová podlaha, která je odolná, příjemná na chůzi a zároveň velmi snadná na údržbu.

K bytu náleží také sklepní kóje, která poskytuje další praktický úložný prostor. Parkování je možné zdarma přímo u domu.

Lokalita na ulici Družstevní v Uherském Brodě nabízí velmi dobrou dostupnost veškeré občanské vybavenosti - v blízkosti se nachází obchody, služby, školy, školky i zastávky MHD. Byt je tak vhodný pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu, kteří hledají pohodlné bydlení po rekonstrukci.

Kauce je ve výši jednoho nájmu.

Pokud by se vám byt líbil a měli byste zájem o prohlídku, neváhejte mi zavolat a domluvíme se na termínu prohlídky. Rád vám byt osobně ukážu.