

Prodej bytu 1+1 37 m², Děčín VI-Letná

Weberova, 40502, Děčín



1 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Antonín Karas

Tel.: 800 811 811

GSM: +420 800 811 811

E-mail:

reality@prosperityfs.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dostupné bydlení nebo investiční příležitost v klidné části Děčína?

Nabízíme družstevní byt o dispozici 1+1 a výměře 37 m² v lokalitě Děčín - Letná, ulice Weberova. Byt se nachází ve 2. patře panelového domu s výtahem.

Dispozice bytu tvoří samostatná kuchyně a obytný pokoj, což zajišťuje praktické a přehledné uspořádání vhodné jak pro vlastní bydlení, tak i pro pronájem.

Byt je v udržovaném stavu, zároveň však poskytuje prostor pro úpravy dle vlastních představ. Koupelna je v původním stavu a dává novému majiteli možnost vytvořit si ji přesně podle svého.

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou a základními spotřebiči. Obytný pokoj působí světlým dojmem díky velkému oknu.

Dům je udržovaný a situovaný v klidné lokalitě. Čisté společné prostory, vstup na čip a kamerový systém zajišťují vyšší úroveň bezpečí i pohodlí.

V docházkové vzdálenosti jsou obchody, zastávka MHD a škola. Do centra města se dostanete během pár minut. Vytápění i ohřev vody je zajištěn centrálně pomocí tepelného čerpadla. V okolí je základní občanská vybavenost a parkování je možné přímo u domu.

Byt je v družstevním vlastnictví, převod do osobního vlastnictví není možný.

Tato nabídka je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k pronájmu.

K této nabídce máme připravenou kompletní dokumentaci, kterou vám rádi představíme ještě před prohlídkou. Navíc se můžete projít bytem pomocí virtuální prohlídky z pohodlí vašeho domova.

Pokud hledáte byt s potenciálem, který si můžete upravit podle vlastních představ, přijďte se podívat osobně.