



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 1072

Ideální místo pro rodinný dům prodej stavebního pozemku s povolením a sítěmi v obci Nadějkov

5. května, 39852, Nadějkov



2 990 000 Kč
za nemovitost

včetně právního servisu,
advokátní úschovy



Vyřizuje

**Ing. Vendula
Kümmelová**

Tel.: +420 777965985

GSM: +420 777965985

E-mail:

v.kummelova@atlastabor.cz

Celková plocha: 1 387 m²

Doprava: autobus

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde může vaše rodina opravdu bydlet v klidu, bezpečí a blízko přírody? Tento stavební pozemek o výměře 1 387 m² and sup2; v obci Nadějkov nabízí přesně takové zázemí. Nachází se v krásné krajině přírodního parku Jistebnická vrchovina, kde děti mohou vyrůstat v kontaktu s přírodou, a přitom máte k dispozici základní občanskou vybavenost přímo v obci.

Pozemek má platné stavební povolení, takže můžete začít stavět bez zdlouhavého vyřizování. Už žádné roky čekání tady můžete začít tvořit domov téměř ihned.

Připraveno pro stavbu - elektřina (400/230 V, 3x25 A), obecní vodovod, vlastní studna na pozemku, dešťová kanalizace na hranici, přístup z obecní komunikace. Odpad je navržen do septiku s přepadem.

Praktické zázemí navíc. Na pozemku stojí nová stodola, která skvěle poslouží během stavby jako dílna, sklad materiálu nebo zázemí. V podkroví lze vytvořit prostor pro odpočinek.

Další drobné stavby je možné po dohodě s majitelem odstranit, takže si vše přizpůsobíte přesně podle potřeb vaší rodiny.

Místo, kde se dobře žije - základní škola přímo v obci, obchod s potravinami a hostinec, sportovní vyžití i komunitní

život a klidné prostředí bez ruchu města

Na pozemku rostou vzrostlé ovocné stromy, které vytvářejí příjemné soukromí a dodávají místu atmosféru skutečného domova. Tento pozemek není jen parcela je to příležitost vytvořit si domov, kde budou vaše děti vyrůstat v bezpečí, přírodě a pohodě. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.