

Prodej zahrady 507 m², Třebíč

Třebíč



1 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Petra Biberlová

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Celková plocha: 507 m²

Umístění objektu: polosamota

Druh pozemku:

zahrada

Doprava:

vlak; silnice; MHD;
autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Jen si představte místo, kam utečete od každodenního shonu. Ráno káva u vody, přes den klid a příroda kolem vás, večer ticho přerušené jen šumem řeky.

Právě takové místo vám nabízí tato chata v Podklášteří, situovaná přímo u řeky Jihlavy, jen kousek od jezu Poušov.

Na pozemku o výměře 507 m stojí chata se zastavěnou plochou 41 m, která je částečně podsklepená a nabízí dostatek prostoru pro víkendové pobyty i delší relax v přírodě.

V přízemí najdete obytný prostor s kuchyňským zázemím a zázemí pro běžné fungování. V podkroví pak dvě místnosti, které můžete využít jako ložnice. Praktický sklep poslouží pro uskladnění věcí, které chcete mít po ruce, ale ne přímo v obytné části.

Chata je v původním stavu a čeká na úpravy podle vašich představ. A právě v tom je její největší výhoda vytvoříte si ji přesně tak, jak chcete.

Velkým benefitem je přístup autem až přímo k pozemku.

Na pozemku je kopaná studna s užitkovou vodou a do chaty je zavedena elektřina. Najdete zde také starší skleník.

A to nejdůležitější? Poloha. Chata se nachází přímo u řeky, což ocení nejen milovníci klidu a přírody, ale i rybáři.

Zároveň jste stále dobře dostupní zastávka MHD je vzdálena přibližně 7 minut chůze.

Tohle je to pravé místo, kam budete chtít jezdit pokaždé, když si budete potřebovat odpočinout.

K této chatě je možné přikoupit také byt 3+1 na ulici Schöllhornova a garáž na ulici Hladíkova. Můžete tak získat kompletní zázemí bydlení ve městě, vlastní parkování i místo pro odpočinek u vody.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.