

Byt 2+kk, ulice Nádvorní, Liberec - Rochlice

Nádvorní, Liberec (nečleněné město), Liberec



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme byt 2+kk o celkové výměře 56 m² s balkonem a s vlastním parkovacím stáním ve 4. NP domu k dlouhodobému pronájmu. Díky jižní orientaci je byt světlý a nabízí krásný výhled do zeleně. Součástí vybavení bytu jsou: vestavěná skříň na chodbě, skříňka v koupelně, v kuchyni stůl se čtyřmi židlemi, vestavěné spotřebiče včetně myčky, rozkládací gauč, konferenční stůl, TV, velká šatní skříň v ložnici, dvě židle a stůl na balkoně.

Dispozice: obývací pokoj s kuchyňským koutem, útluná ložnice, koupelna s WC a místem pro pračku, vstupní chodba. K bytu náleží sklepní kóje.

Dům je zateplený, má bezbariérový přístup a výtah. Vytápění i ohřev vody jsou řešeny dálkově.

Skvělá lokalita s výbornou dostupností MHD i autem, v okolí je kompletní občanská vybavenost – supermarket, škola, kavárna, restaurace. Park a zeleň v pěší vzdálenosti. Parkovací místo je u domu, pro návštěvy je parkování dostupné v

ulici Vratislavická.

Byt je vhodný pro maximálně 2 osoby.

Náklady:

Nájemné: 15 000 Kč/měsíc

Záloha na služby: 4 000 Kč/měsíc / 2 osoby

Elektrina: na vlastní smlouvu

Vratná jistota: 30 000 Kč

Provize: 18 150 Kč vč. DPH

Celkové počáteční náklady: 67 150 Kč