

Prodej bytu na ulici Gen. Píky 2+1 s balkonem 64m²

Gen. Píky, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



4 050 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Šárka Otípková

Tel.: 604 694 894

GSM: 774 581 213

E-mail:

sarka.otipkova@ferovi-makleri.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 s balkonem, který se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě na ulici Gen. Píky v Moravské Ostravě. Byt o celkové výměře 64 m² je situován v 1. nadzemní podlaží panelového domu a představuje ideální kombinaci dostupnosti, praktičnosti a příjemného bydlení. Na dispozici 2+1 se jedná o nadstandardně prostorný byt, který nabízí více místa, než je v této kategorii běžné.

Jednotka prošla před několika lety kompletní rekonstrukcí a je ve velmi dobrém stavu, takže novému majiteli umožňuje okamžité nastěhování bez nutnosti dalších větších investic. Dispozice bytu je prakticky řešená a nabízí dostatek prostoru i světla, což vytváří příjemnou atmosféru pro každodenní život.

Lokalita Moravské Ostravy je dlouhodobě velmi žádaná, a to zejména díky své výborné dostupnosti a kompletní občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti se nachází obchody, restaurace, školy i zastávky MHD, což zajišťuje pohodlné fungování bez zbytečného dojíždění. Přesto si místo zachovává klidný charakter, který oceníte po návratu domů.

Byt je v osobním vlastnictví a je vhodný nejen pro vlastní bydlení, ale i jako zajímavá investiční příležitost. V této lokalitě je o podobné byty stabilní zájem, ať už ze strany kupujících, nebo nájemníků.

V případě, že Vás tato nabídka zaujala, ráda Vám byt osobně představím a zodpovím veškeré dotazy. Výhodné financování vám můžeme zajistit.