

Pěkný nebytový prostor na prodej, variabilita využití, Kobylisy

Pod Vlachovkou, Praha 8, Praha



4 848 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Barbora Merknerová

Tel.: 246 090 246

GSM: +420 608 662 147

E-mail:

barbora.merknerova@century21.cz

Plocha kanceláří:	79 m ²
Stav objektu:	dobrý
Ostatní:	Výtah
Elektrina:	Elektro - 230 V

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Kanceláře
Doprava:	MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej nebytový prostor v nově rekonstruované Residenci Pod Vlachovkou. Prostor se nachází v 1. podzemním podlaží, okna jsou orientována do ulice Pod Vlachovkou. Přístupný bude buď přímo pod rovině přes dvůr v zadním traktu budovy a nebo výtahem či po schodišti z přízemí.

Prostor je vyklizený a vyčištěný na cihlu a nabízí velkou variabilitu využití např. jako kanceláře, fitness, jóga studio, galerie, konferenční a školicí místnost apod. Možné varianty řešení ukazují přiložené vizualizace.

Prostor lze spojit s dalším 1 (108 nebo 85 m²) nebo 2 nebytovými prostory (193 m²) na téže podlaží a zvětšit si tím kancelářskou plochu, skladovací prostory, prostory pro archiv atd.

Nedaleko domu je zastávky TRAM Ke Stírce nebo Hercovka a za cca 8 min dojdete pěšky na stanici metra C Kobylisy.

Prohlídky prostoru jsou možné po dohodě s makléřkou.