

## Pronájem pokoje 24 m<sup>2</sup>

Praskačka



**7 500 Kč**

za měsíc

+ 1500 Kč energie



Vyřizuje

**Daniela Čerovská**

**Tel.:** 603 333 375

**GSM:** +420 777 166 661

**E-mail:** [cerovska@justo.cz](mailto:cerovska@justo.cz)

**Dispozice bytu:** Pokoj

**Počet podlaží v domě:**

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Topení:** Ústřední - plynové

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 24 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem pokoje 24 m<sup>2</sup> ve studentském bytě 4+1 v 1. NP rodinného domu v obci Praskačka. Obec je vzdálená 6 km od Hradce Králové. Je zde výborné vlakové a autobusové spojení do HK. Kuchyň je kompletně vybavena nádobím a spotřebiči (lednice, mrazák, mikrovlnná trouba, rychlovarná konvice, indukční deska, elektrická trouba, myčka). Koupelna má vanu i sprchu, toaleta je zvlášť. Pokoj je vybavený nábytkem, je samostatný, neprůchozí a uzamykatelný. Internet je zajištěn. V obci jsou 2 obchody s potravinami, drogerie, pošta, sportoviště atd. Hezká lokalita, klidné místo. Cena je 7 500 Kč za pokoj/student + 1 500 Kč za energie. Kauce 9 000 Kč. Neplatíte provizi RK. Volné od 1.9.2026, popř. dle domluvy dříve. Výhradně pro studenty VŠ.