

Prodej bytu 3+1 65 m² Pod lipami, Jičín

Pod lipami, 50601, Jičín



4 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jiřina Dolejší

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej světlého bytu 3+1, 65 m, se zasklenou lodžií a sklepem, ul. Pod lipami, Jičín k nastěhování ihned

Nabízím k prodeji příjemný a světlý byt o dispozici 3+1 a celkové ploše 65 m, který se nachází ve 4. patře osmipodlažního revitalizovaného a zatepleného panelového domu v oblíbené lokalitě ulice Pod lipami v Jičíně, v docházkové vzdálenosti od prodejny Billa a veškeré občanské vybavenosti.

Byt působí velmi vzdušně a díky umístění ve vyšším podlaží nabízí dostatek denního světla i hezké výhledy do okolí. Příjemným bonusem je zasklená lodžie o výměře 3 m, která poskytuje ideální prostor pro ranní kávu, relaxaci nebo chvíle odpočinku po náročném dni.

Dispozice bytu:

- kuchyň: 11 m

- obývací pokoj: 17 m
- ložnice: 8 m
- dětský pokoj: 12 m
- předsíň: 11 m
- koupelna: 2 m
- samostatné WC: 1 m
- zasklená lodžie: 3 m

K bytu náleží také sklepní kóje o velikosti 2 m, která se nachází v suterénu domu a nabízí praktický úložný prostor.

Dům prošel revitalizací včetně zateplení, to přispívá k příjemnému bydlení s nižším nákladům na energie. Energetická náročnost budovy je zařazena do třídy C.

Lokalita Pod lipami patří mezi vyhledávané části Jičína díky výborné dostupnosti obchodů, škol, školek i dalších služeb. Zároveň nabízí klidné prostředí vhodné jak pro rodinné bydlení, tak i pro každodenní pohodlný život.

Tento byt je skvělou volbou pro rodinu, pár nebo jako investice k následnému pronájmu.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat ráda Vás bytem osobně provedu.