

Prodej bytu 2+1 68 m², Praha 3 - Žižkov

Štítného, 13000, Praha 3, Praha



9 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Eva Jurková

Tel.: 736 679 205

GSM: +420 725 518 679

E-mail:

eva.jurkova@housevip.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Stáří objektu: 1919

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 68 m²

Stav objektu: dobrý

Vlastnictví: osobní

Výška stropu:

Umístění objektu:

Plyn:

Topení:

Lokální - tuhá paliva; Jiné

Odpad:

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt o dispozici 2+1 v osobním vlastnictví, o užitné ploše 67,60 m², situovaný v jedné z nejvyhledávanějších částí Prahy 3 - Žižkov, ulice Štítného.

Bytová jednotka se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu a zaujme především svou vzdušností a charakterem. Dominantou bytu jsou vysoké stropy (cca 3,2 m), které dodávají prostoru jedinečný pocit otevřenosti a zároveň nabízí možnost vybudování loftového patra či spací galerie dle vlastních představ.

Dispozice 2+1 poskytuje komfortní a variabilní bydlení s potenciálem moderního úpravy interiéru. Díky své velikosti a uspořádání je byt ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice s dlouhodobým růstovým potenciálem.

V domě jsou aktuálně k dispozici i další bytové a nebytové jednotky k prodeji, přičemž je možné jejich koupi realizovat i jako celek, což nabízí atraktivní příležitost zejména pro investory.

Žižkov je dynamicky se rozvíjející lokalita s autentickou atmosférou, širokou nabídkou kaváren, restaurací a služeb. Samozřejmostí je výborná dopravní dostupnost do centra města.

Tato nemovitost představuje zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají bydlení s charakterem v širším centru Prahy.

V případě zájmu vám rádi bezplatně zajistíme financování prostřednictvím hypotečního úvěru za nejvýhodnějších podmínek dle vašich preferencí.

Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.