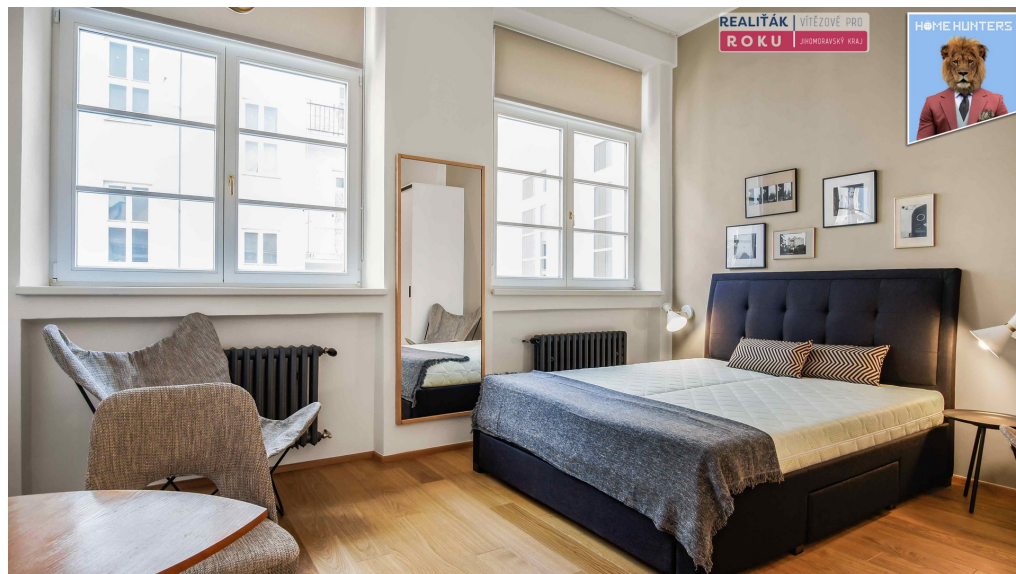


Pronájem bytu 1+kk 29 m², Brno-město

Běhounská, 60200, Brno-střed, Brno



16 990 Kč

za měsíc

+ energie, + kauce,
+ provize, bez poplatků, +
provize RK



Vyřizuje

Jiří Preis

Tel.: 608 150 100

GSM: +420 608 950 110

E-mail:

preis@homehunters.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud se rádi pohybujete v centru dění, máme pro Vás skvělou zprávu. Máte jedinečnou možnost vybrat si bydlení v nejžádanější lokalitě v Brně - přímo na Jakubském náměstí. Nově postavený ateliér s dispozicí 1+kk je ideální volbou pro všechny, kteří ocení nadstandard v plně zařízených jednotkách.

Stačí si přinést osobní věci a ihned můžete začít bydlet - ateliér je totiž kompletně zařízen. Od postele, přes lednici, troubu, varnou desku a myčku až po pračku a stylové retro posezení nebo prostorné skříně - vybalíte zavazadla a hned se cítíte jako doma. Vybavení bylo provedeno kvalitním nábytkem pro vysoký komfort bydlení.

Ateliér je umístěn v historické budově na Jakubském náměstí, budete mít tedy kolem sebe veškeré neznámější restaurace a podniky jako Na stojáka, Bar, který neexistuje, Jakoby, Element Bar & Restaurant, NA KNOFLÍKU a další. Hluku ze zábavy se však bát nemusíte, jelikož je bydlení umístěno v klidném vnitrobloku, kde bude v rámci probíhající rekonstrukce domu ještě zřízený příjemný zelený dvůr pro odpočinek a relax. Ateliér je možno pronajmout i pro firemní klientelu.

K dispozici od 1.5. Nájemné je ve výši 16 990 Kč + 3 310 Kč zálohy za energie, celkem tedy 20 300 Kč měsíčně. Kauce je ve výši 20 300 Kč a provize vč. DPH ve výši 24 563 Kč.