

Prodej modernizovaného bytu 2+1 s balkonem, 45 m², Křemže

Nový Doubek, 38203, Křemže



3 190 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Michaela Šlencová

Tel.: 725 293 597

GSM: +420 737 500 713

E-mail:

michaela.slencova@realvize.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k prodeji hezký modernizovaný byt 2+1 s balkonem a prostorným sklepem v Křemži, která leží v údolí mezi Kletí (cca 6 km po turistické trase), na kterou je částečně vidět i z bytu, a Klukem vzdáleném cca 4 km po turistické trase. Díky této lokaci máte možnost aktivního vyžití v nádherné okolní přírodě. Byt se nachází ve 3.patře (3) a cca před 9 lety prošel úpravami: kuchyně, podlaha plovoucí v pokojích, v kuchyni a chodbě PVC a v koupelně dlažba, elektrokotel pro vytápění. Koupelna byla předělána cca před 20 lety, ohřev vody zajišťuje el. bojler.

Do fondu oprav se hradí 1049,-Kč měsíčně.

Od Českých Budějovic je Křemže vzdálena cca 16 km a rovněž tak od Českého Krumlova.

Fotogalerie obsahuje kromě reálných fotek bytu i vizualizace, jak by mohl byt vypadat zařízený.

Na nemovitost vám zajistíme v případě zájmu výhodné financování.

Pokud vás nabídka zaujala kontaktujte pro více info a domluvení prohlídky makléřku.