



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 0752

Prodej rodinného domu

Mezno



4 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Burgstaller

Tel.: 777 430 374

GSM: +420 777 220 168

E-mail:

jburgstaller@visionreality.cz

| | | | |
|-------------------------------|----------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| Poloha objektu: | řadový | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 99 m ² |
| Užitná plocha: | 237 m ² | Plocha parcely: | 461 m ² |
| Plocha zahrady: | 461 m ² | Doprava: | dálnice; silnice; autobus |
| Komunikace: | neupravená | Elektřina: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní rodinný dům tvořený souborem tří plně vybavených chat na jednom pozemku v klidné části obce Mitrovce, okres Benešov. Nemovitost prošla kompletní rekonstrukcí, takže je připravena k okamžitému provozu bez dalších investic.

Areál nabízí maximální soukromí a díky svému uspořádání je ideální pro krátkodobé víkendové pronájmy, rekreační pobyty, menší skupinové akce, tematické kempy nebo jako stabilní ubytovací zařízení s celoročním využitím.

Velkým benefitem je výborná dostupnost na dálnici D3 - strategická poloha mezi Tábořem a Prahou zajišťuje snadný příjezd pro hosty z celého regionu. Lokalita je oblíbená díky okolní přírodě a klidnému prostředí.

Díky vysoké poptávce po rekreačních pobytech v této oblasti jde o mimořádně výnosnou investiční příležitost. Vysoká obsazenost v sezóně i mimo ni slibuje nadstandardní výtěžnost a stabilní návratnost investice.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.