

Prodej chaty, chalupy 48 m², pozemek 1.156 m²

V Podskalí, 26729, Zadní Třebaň

**2 890 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Zastavěná plocha:	48 m ²	Užitná plocha:	48 m ²
Plocha parcely:	1156 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodám rekreační chatu v obci Zadní Třebaň. Chata 48 m² s koupelnou s bojlerem a suché wc na pozemku. U chaty je vybudována velká nádrž na dešťovou vodu, která je přivedena čerpadlem do koupelny. V

obci je zavedena kanalizace, vodovod i plynofikace, ale není toto zavedeno do chaty. Ve spodní části chaty je kuchyně a u ní kryté venkovní sezení. Nahoře jsou 3 pokoje, koupelna a předsíň. Vytápění je klimatizací (topí i chladí) a dále jsou zde nová kamna na dřevo. Pozemek je vlastní a je terasovitý o rozloze 1156 m². Chata se nachází na krásném místě s výhledem do krajiny a je pouze 200 m od centra obce. V obci je obchod, restaurace, kulturní dům, škola a mateřská škola. K řece Berounce cca 300 metrů, 350 m vlakové nádraží, vlaky jezdí cca každých 30min a za 32 minut jste na Smíchovském nádraží.

Pro zájemce, kteří hledají klidné místo s autentickým kouzlem venkova, je tato chata ideální volbou. V případě zájmu o bližší informace či sjednání prohlídky mne můžete kontaktovat prostřednictvím zpráv na této komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.