

Pronájem nově zrekonstruovaného bytu 3+1+L v ulici Jiráskova v Chomutově

Jiráskova, 43003, Chomutov



15 500 Kč

za měsíc

15.500,- nájemné, 2.500,-
služby, celkem 18.000,-



Vyřizuje

Zákaznická linka

Tel.: +420 603 143 590

GSM: +420 603 143 590

E-mail:

info@ziproprav.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám jedinečnou příležitost k pronájmu hezkého světlého bytu 3+1+lodžie v klidné části Chomutova, který prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí veškerý komfort moderního bydlení.

Bytová jednotka o dispozici 3+1 a užitné ploše 68,10 m² je ideální volbou pro rodiny i jednotlivce hledající pohodlí a styl. Nachází se v prvním patře a zahrnuje vše nové: kuchyňskou linku, koupelnu, podlahy, dveře s obložkami, rozvody vody, odpady a elektřinu kompletně v mědi. Navíc disponuje zasklenou lodžii o velikosti 3 m², která je ideální pro relaxaci s hezkým výhledem.

Tento byt se nachází v atraktivní lokalitě Chomutova v ulici Jiráskova, která nabízí klidné prostředí s výbornou dostupností do centra města, kousek od domu jezdí MHD. V blízkosti najdete veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, restaurací, škol a zdravotnických zařízení, dům se nachází v blízkosti Bezručova údolí, které vybízí k dlouhým procházkám v lesích Krušných hor či ke sportovním aktivitám.

Cena pronájmu činí 15.500,-Kč měsíčně, k tomu se připočítávají služby (voda, TUV, teplo, úklid, společná elektřina) ve výši 2.500 Kč pro jednu osobu, každá další osoba + 600 Kč. Elektřina se přepisuje na nájemce. Byt je v osobním vlastnictví a je připraven k okamžitému nastěhování.

Při předání bytu je nutné složit kauci ve výši jedné měsíční platby, provizi realitní kanceláři ve výši 12.200 Kč a první nájemné, nebo jeho poměrnou část.

Neváhejte a kontaktujte nás ještě dnes pro více informací nebo sjednání prohlídky tohoto skvělého bytu!

Energetická třída budovy je G.