

Prodej rodinného domu, 93 m², Buštěhrad, ul. Polní

Polní, Buštěhrad

**13 600 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize RK



Vyřizuje

Gallová Lucie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	93 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný, ale přitom moderní a prakticky řešený rodinný dům 4kk v obci Buštěhrad, jen pár minut autem od hl. města Prahy. Srdcem domu je světlý obývací pokoj s přímým vstupem na terasu. Tu kryje chytrá hliníková pergola se senzorem deště, kterou spolu s roletami a bránou ovládáte jednoduše aplikací. Dům má řadu dalších předností, jako: vestavěný interiér, podlahové vytápění, půdní úložný prostor 28m², úsporný standard (PENB) B, přípravu pro FVE i krb, akustické stěny, automatickou sekačku i závlahový systém, zahradní domek, parkování pro 3 vozy, nadzemní bazén s přípravou pro zapuštěný bazén, dětskou herní plochu s další možností pro workoutové prvky nebo ohniště, krásnou vzrostlou zahradu nabízející dostatečné soukromí a mnoho dalšího. V obci je veškerá občanská vybavenost včetně školy a školky a k tomu všemu zde ještě panuje příjemná sousedská atmosféra. Přijďte se přesvědčit sami - tento dům spojuje komfort s moderním rodinným životem na předměstí, těšíme se na Vás.