

Pronájem jednotky-apartmánu 2+kk

Lužickosrbská, Šumperk



9 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zdeněk Šupina
Tel.: 731 305 955
GSM: +420737729446
E-mail:
zdenek.supina@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: APARTMÁN K PRONÁJMU | 2+kk | 30,3 m² | Šumperk - centrum

Hledáte nové, čisté a klidné bydlení bez kompromisů? Tady jste správně. Moderní apartmán o dispozici 2+kk a výměře 30,3 m² se nachází v 1. NP kompletně zrekonstruovaného domu na ulici Lužickosrbská, v těsné blízkosti centra Šumperka.

Dispozice je praktická a funkční - ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří chtějí bydlet pohodlně a bez zbytečných starostí.

Co vás čeká:

- nová kuchyňská linka s vestavnou troubou, varnou deskou, myčkou, digestoří a lednicí

- moderní koupelna s novými zařizovacími předměty
 - nové podlahy a okna
 - vytápění centrálním plynovým kotlem + elektrické podlahové topení v obytné části
 - vlastní elektrický bojler pro ohřev vody
 - velkým benefitem bude přístup na uzavřený vnitřní dvorek, kde bude nově vybudován úložný prostor pro kola a sezónní vybavení
- Vše nové, připravené k nastěhování.

Náklady:

- nájem: 9.000 Kč
 - záloha plyn: 2.000 Kč
 - elektřina: 1.000 Kč
 - voda: 800 Kč
- Kauce: 18.000 Kč
Volné dle dohody

Apartmán je určen pro dlouhodobý pronájem a nové nájemce budeme pečlivě vybírat. Vhodné pro nekuřáky, bez domácích mazlíčků, s doložením pravidelného zaměstnání.

Vážným zájemcům o dlouhodobý pronájem rád byt osobně představím a projdu s vámi všechny detaily.

Podmínkou uzavření nájmu je složení vratné kauce a úhrada provize RK ve výši jednoho nájmu. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.