

## Pozemek o velikosti 4634m<sup>2</sup>, Lanšperk

56102, Dolní Dobrouč

**58 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Call centrum**  
**exdrazby.cz****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:**[dotazy@exdrazby.cz](mailto:dotazy@exdrazby.cz)**Celková plocha:** 4 634 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** trvalý travní porost

**POPIS NEMOVITOSTI:** Předmětem dražby je soubor tří pozemků o celkové výměře 4 634 m<sup>2</sup>. Pozemky se nachází v blízkosti zříceniny hradu Lanšperk nad levým břehem řeky Tichá Orlice. V katastru nemovitostí jsou vedeny jako trvalý travní porost, lesní pozemek a ostatní plocha. Lanšperk je administrativně místní částí obce Dolní Dobrouč, nachází se v okrese Ústí nad Orlicí v Pardubickém kraji. Oblast je zasazena do dlouhého údolí v malebné krajině orlického podhůří, ze všech stran ji obklopují rozlehlé lesy. Název katastrálního území je též Lanšperk. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat. Je vhodné, aby se dražitelé dojeli osobně na pozemek podívat a řádně se s ním seznámili.

Soudní exekutor výslovně upozorňuje, že neodpovídá za správnost ani úplnost výše uvedeného popisu předmětu dražby, který je zpracován pouze informativně z dostupných podkladů. Předmět dražby je závazně vymezen výhradně v dražební vyhlášce. Soudní exekutor zároveň doporučuje všem dražitelům, aby si předmět dražby před účastí v dražbě osobně prohlédli, ověřili jeho stav na místě a řádně se seznámili jak s jeho faktickým, tak i právním stavem.