



Prodej - Byty

číslo zakázky: p3d1121-7499

Prodej bytu 3+1+L, Praha Kobylisy.

Kurkova, 18200, Praha 8, Praha



8 500 000 Kč

za nemovitost

Cena obsahuje právní servis a provizi RK,



Vyřizuje

Renáta Petříková

Tel.: +420 603158961

GSM: +420 603158961

E-mail: reality@p3d.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	15	Celková podlahová plocha:	68.6 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídlště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+1+L, Praha Kobylisy. Byt v osobním vlastnictví 5. podlaží panelového domu, ul. Kurkova. Nyní je pronajímán slušnému, prověřenému, platicímu nájemci. Velmi dobrý udržovaný stav. Z obývacího pokoje je vstup na prostornou lodžii a širokým vchodem je propojený s kuchyní. Koupelna zděná s vanou. WC je samostatné. Okna jsou plastová. Celková plocha bytu je 68,64 m². Topení je ústřední, dálkové, radiátory. PENB B.K bytu patří komora v 8. patře. Měsíční náklady na byt 4953,-Kč, z toho je fond oprav 940,-Kč. Dům je revitalizovaný. Parkování před domem. Blízko je nákupní centrum Ládví a stanice metra C, veškerá občanská vybavenost v dosahu, školy, školky, plavecký bazén. Se zajištěním financování koupě rádi pomůžeme. Volný dle dohody.