

## 2+KK/šatna/balkon/88m<sup>2</sup>/Břevnov/8.listopadu/Praha 6/garážového stání/zařízen komplet/novostavba

8. listopadu, Praha 6, Praha



### 25 990 Kč

za měsíc

služby v domě 1500,- +  
převod elektroměru a  
plynoměru na své jméno +  
kauce 1x nájem + provize  
1xnájem



Vyřizuje

**Jana Panichi**

**Tel.:** +420 603 709 624

**GSM:** +420 603 709 624

**E-mail:**

[zeusreality@zeusreality.cz](mailto:zeusreality@zeusreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	88 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Individuální	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu kompletně zařízený byt s balkonem a šatnou, byt má dva pokoje průchozí a je vhodný pro pár, nebo jednu osobu, byt se nachází ve čtvrtém patře nového domu s výtahem a garážovým stáním, byt je vybaven kuchyňskou linkou, sporákem se sklokeramickou deskou, digestoří, myčkou, lednicí s mrazákem, mikrovlnkou, jídelním stolem, židlemi, sedačkou, dvoupostelí, šatní skříní, psací stůl, police, osvětlovací technika, elektrické žaluzie, v celém bytě jsou na podlaze parkety z masivu a dlažba, koupelna se sprchovým koutem i vanou, 2xWC s umyvadlem a bidetem, prostorná šatna vybavená policemi a pračkou, topení plynové etážové, klimatizace, k bytu náleží garážové stání, 3 minuty chůze zastávka tramvají, autobusů a dále metra trasa a stanice Hradčanská