

## K prodeji stavební pozemek 1173m<sup>2</sup> v obci Jenišov u Karlových Varů. Horská, Jenišov



**2 979 000 Kč**  
za nemovitost

cena včetně provize,  
právního a finančního  
servisu



Vyřizuje

**Pavel Albert**

**Tel.:** +420 733 149 056

**GSM:** +420602225325

**E-mail:**

[pavel.albert@re-max.cz](mailto:pavel.albert@re-max.cz)

<b>Celková plocha:</b>	1 173 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji stavební pozemek prodeji o celkové výměře 1173m<sup>2</sup> pro výstavbu rodinného domů v obci Jenišov, ul. Horská, u Karlových Varů.

Pozemek s parc. číslem 165/385.

Na pozemku jsou veškeré přípojky: elektřina, plyn, voda, kanalizace, vysokorychlostní internet.

Pozemek je mírně svažité, slunný a sousedí s biokoridorem s krásným výhledem do okolí a na Krušné hory. Najdete zde úchvatné výhledy, klid a příjemné prostředí a bydlení na předměstí Karlových Varů.

Nedaleko se nachází obchodní centrum se supermarketem Globus. 5 minut jízdy autem se nachází nádherné město Karlovy Vary s veškerou občanskou vybaveností, zajímavou historií a léčebnými prameny.

Zastávka BUS směr centrum Karlovy Vary hned v ulici u pozemků.

Obec Jenišov se nachází 6 km západně od centra Karlových Varů a leží v mírně vlnité krajině plné polí, lesů, luk a rybníků. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.