

## Prodej byt 1+1, 35m<sup>2</sup>

Družstevní, 76005, Zlín



**3 690 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Pavla Jahodová**

**Tel.:** 800 700 099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej bytu 1+1, Zlín - Družstevní | po rekonstrukci | lodžie | 2. NP s výtahem

Hledáte ideální startovací bydlení nebo zajímavou investici? Nabízíme k prodeji světlý byt 1+1 ve Zlíně na ulici Družstevní ve 2. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí včetně výměny oken a vstupních dveří. Je tedy připraven k okamžitému nastěhování nebo pronájmu bez nutnosti dalších investic.

- dispozice 1+1 - praktické a efektivní řešení prostoru
- kompletní rekonstrukce - moderní vinylové podlahy, nová kuchyň i koupelna
- lodžie
- nová kuchyňská linka včetně spotřebičů + pračka
- koupelna se sprchovým koutem
- vestavěné úložné prostory v chodbě

#### Lokalita:

Ulice Družstevní nabízí klidné bydlení s dostatkem zeleně a zároveň skvělou dostupnost do centra Zlína. V pěší vzdálenosti máte obchody, MHD i přírodu.

Byt je ideální pro jednotlivce či pár jako první vlastní bydlení, ale také jako investice - díky dispozici i lokalitě je velmi dobře pronajímatelný.

Vlastnictví: družstevní, anuita splacená.

Pro více informací kontaktujte makléře. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117338.