

Prostějov, Resslerova, pronájem bytu 2+1, nájemné 14.900.- Kč/měs.

Resslerova, 79601, Prostějov

**14 900 Kč**

za měsíc

+ energie cca 4.000,-
Kč/měs.

Vyřizuje

Foretková Blanka**Tel.:** +420 604190555**GSM:** +420 604190555**E-mail:**foretkova@cmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt je situován ve velmi klidné lokalitě v pěší dostupnosti centra města. Parkování možné na ulici před domem. V blízkosti lesopark Hloučela, obchod, služby, dětské hřiště.

Jedná se o cihlový byt o dispozici 2+1. Po vstupu do bytu je menší chodba, ze které je vpravo vstup do koupelny s wc, vlevo je obývací pokoj a rovně je kuchyně. Z kuchyně je vstup do ložnice. Byt je situován ve zvýšeném přízemí.

Byt prošel v roce 2017 rekonstrukcí, koupelna je společná s WC, ta prošla rekonstrukcí o pár let dříve. V koupelně je umyvadlo, WC, vana a místo pro pračku. V koupelně je situován i kombinovaný kotel pro ÚT a ohřev vody. Kuchyňská linka je na míru, vč. vestavěné myčky, plynové varné deska, digestoře a vestavěné trouby. V rámci kuchyňské linky je prostor pro volně stojící lednici. V ložnici jsou vestavěné skříně na míru. Součástí pronájmu je kuchyňská linka vč. vestavěných spotřebičů a vestavěná skřín v ložnici. Ostatní nábytek na fotografiích není předmětem nájmu.

K bytu náleží prostorný sklep a komora na patře. V menším uzavřeném dvorním traktu bytového domu je zeleň, zastřešené stání pro kola a sušáky na prádlo.

Plocha bytu 53 m2 + prostorný sklep a komora na patře.

Měsíční platby: nájemné 14.900,- Kč + energie cca 4.000,- Kč, kauce 25.000,- Kč, provize 12.000,- Kč.

Volné od 15.05.2026