

**Pronájem bytu 3+kk, Resslerova, Nová Ulice, 24500 Kč/měs, 95 m<sup>2</sup>**

Resslerova, 77900, Olomouc

**22 500 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 4 700 Kč, poplatek  
za podnájem

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.c](mailto:podpora@idealninajemce.cz)  
z

**Dispozice bytu:** 3+kk**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 95 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce

**Elektřina:**



**Topení:**



**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivní bydlení v srdci Olomouce. Nabízíme Vám jedinečnou příležitost pronájmu prostorného a světlého bytu o dispozici 3+kk, který se nachází v prestižní lokalitě Nová Ulice, na adrese Resslerova. Tento elegantní byt o velkorysé rozloze 95 m<sup>2</sup> je situován ve 3. patře udržovaného cihlového domu bez výtahu a představuje ideální kombinaci městského života s nádechem klidu a soukromí. Interiér bytu je nezřízený, což Vám dává jedinečnou možnost vytvořit si domov přesně podle Vašich představ a vkusu. Velké a zároveň neprůchozí místnosti s vysokými stropy a dostatkem přirozeného světla vytvářejí vzdušnou atmosféru, kterou si zamilujete na první pohled. Byt je po kompletní rekonstrukci. K bytu náleží také praktický sklep pro uložení praktických sezonních věcí. Velkým benefitem, který v této lokalitě jistě oceníte, je vlastní garáž, díky níž odpadají jakékoliv starosti s parkováním. Lokalita Nová Ulice patří k nejžádanějším adresám v Olomouci. Nabízí vynikající občanskou vybavenost, v blízkém dosahu najdete parky pro Vaše procházky, útulné kavárny, restaurace i zastávky MHD. Do historického centra města se dostanete během několika minut. Pokud hledáte nadstandardní prostor pro život v jedné z nejlepších částí Olomouce, tento byt je určen právě pro Vás. Neváhejte mě kontaktovat pro sjednání prohlídky a načerpejte atmosféru tohoto vyjimečného místa osobně.