

**Kolbenova Centrum 882, Praha 9 - Vysočany**

Kolbenova, 19000, Praha 9, Praha



**350 EUR**  
za m<sup>2</sup>/měsíc



Vyřizuje

**Martina Nielsen****Tel.:** +420 222 211 464**GSM:** +420 601 371 670**E-mail:**[martina.nielsen@108realestate.cz](mailto:martina.nielsen@108realestate.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	1209 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Garáž; Parkoviště	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory v kancelářské budově Kolbenova na Praze 9, Vysočanech.

K dispozici:

plocha: 191 m<sup>2</sup>, patro: 3plocha: 201 m<sup>2</sup>, patro: 2plocha: 394 m<sup>2</sup>, patro: 2plocha: 614 m<sup>2</sup>, patro: 1

Specifikace

- v přízemí se nacházejí obchodní jednotky
- horní patra jsou určena pro kanceláře, které lze flexibilně přizpůsobit potřebám nájemců
- k objektu náleží přilehlé parkoviště, jež zajišťuje pohodlné parkování pro nájemce i návštěvy.

Lokalita

- v atraktivní lokalitě u metra a zároveň s dobrou dopravní dostupností (zastávka tramvaje před budovou, metro)

Vysočanská 2 minuty chůze).