

**Prodej byt 3 + 1, 120 m<sup>2</sup> | Ústecký kraj, Chomutov, Kalek, Načetín, 16, 43132**

43132, Kalek

**1 600 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Zlata Martinek****Spoustová****Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** [info@zooreality.cz](mailto:info@zooreality.cz)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	3+1
<b>Podlaží v domě:</b>	1	<b>Počet podlaží v domě:</b>	2
<b>Celková podlahová plocha:</b>	2362 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt se zahradou v podílovém vlastnictví o velikosti 2/12 v domě s číslem evidenčním. Vesnice Načetín se nachází v Krušných horách v okrese Chomutov. Stojí 15,5 kilometru severozápadně od Chomutova v nadmořské výšce okolo 740 metrů. Byt se nachází v přízemí, je v původním stavu, vhodný k rekonstrukci dle Vašich představ. Byt je prostorný o velikosti 3+1, s výměrou 120 m<sup>2</sup>. Byt se skládá z kuchyně, obývacího pokoje a dvou pokojů, koupelna má sprchový box, umyvadlo a WC. Vytápění bytu je v každé místnosti kamny na tuhá paliva. K bytu náleží zahrada, kde jsou dvě dřevěné kůlny, venkovní posezení. Fond oprav činí 2.000 Kč. Za domem se nachází oblíbená restaurace .Pro více info volejte makléři.