

Prodej bytu 3+1 s lodžii a sklepem, 70 m², Brno Lesná, Haškova

Haškova, Brno-sever, Brno



7 900 000 Kč

za nemovitost

Včetně a provize RK.



Vyřizuje

Michaela Kramolišová

Tel.: 538 728 645

GSM: +420 538 728 645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	1 m ²	Elektřina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete bydlet na Lesné, v zeleni, klidu a přitom s výbornou dostupností služeb i centra?

Na ulici Haškova nabízíme byt 3+1 s lodžii ve 3. NP domu s výtahem. Celková plocha je cca 70 m² - byt 65,7 m², lodžie 3 m² a sklep 1,3 m².

Byt nabízí tři samostatné pokoje, oddělenou kuchyni, šatnu, samostatné WC a lodžii s výhledem do zeleně. Velkou výhodou je již zrekonstruovaná koupelna, na kterou lze při dalších úpravách navázat. V bytě jsou také zachovalé dřevěné parkety, které mohou po renovaci dodat interiéru krásný charakter.

Dům je zateplen a dle PENB spadá do energetické třídy C - úsporná.

Lesná patří dlouhodobě mezi nejoblíbenější části Brna. V blízkosti najdete 4 supermarkety, mateřské školy, dvě základní školy, uměleckou školu, saunu, fitness, plavecký bazén, sportovní areál, fotbalové hřiště, dětské hřiště i lanové centrum na Lesné. Hned u domu se nachází Čertova rokle, ideální na procházky, běh i odpočinek v zeleni.

V případě zájmu o bližší informace a případně prohlídku nám zavolejte.