

Pronájem bytu 2+1 55 m and sup2; Unhošťská, Kladno - Kročehlavy

Unhošťská, 27201, Kladno



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Adolf Cír**Tel.:** +420 601378649**GSM:** +420 601378649**E-mail:**adolfcir@gmail.com

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně si Vám dovoluji nabídnout k pronájmu byt v Unhošťské ulici v Kladně - Kročehlavech. Dispozice bytu je 2+1 o výměře 55m². Nachází se v 1. patře cihlového domu. V bytě proběhla kompletní rekonstrukce. Plovoucí podlaha, kuchyňská linka, elektřina, velká koupelna s vanou je spojená s WC. Orientace bytu je na východ a západ. Byt bude předán bez vybavení nábytkem.

Dům prošel taktéž rekonstrukcí, střecha, plastová okna, vstupní portál, stoupací vedení. Energetická náročnost budovy je C.

Nájemné je ve výši 15.000,- + záloha na služby a energie 6.500,-. měsíční náklady na provoz bytu jsou asi 21.500,-. Zálohy na služby jsou vyúčtovatelny, případné přeplatky či nedoplatky jdou za nájemníkem. Vratná kauce 15.000,-. Provize pro RK 15.000,-.

Nastěhování od 01.6.2026.

Lokalita s kompletní občanskou vybaveností.

V případě zájmu o prohlídku mě kontaktujte emailem nebo přes odpovědní formulář. Těším se na viděnou na prohlídce.