

Liberec centrum komerční prostor 232 m + 3 parkovací místa

1. máje, 46007, Liberec (nečleněné město), Liberec



Nevedeno za nemovitost

Ceny k jednání



Vyřizuje

Tomáš Bok

Tel.: +420 777839786

GSM: +420 777839786

E-mail: info@1-cs.cz

Plocha kanceláří:	232 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční prostory o celkové ploše 232 m, nacházející se ve frekventované části města Liberec, na ulici 1. máje 354, v těsné blízkosti hlavního vlakového nádraží.

Součástí nabídky jsou 3 parkovací stání přímo u objektu, která jsou již zahrnuta v ceně. Vjezd na parkoviště je zabezpečen závorou na dálkové ovládání.

Základní informace:

Typ nemovitosti: nebytový prostor / komerční objekt

Podlahová plocha: 232 m

Vlastnictví: osobní

Stav: vhodné k rekonstrukci

Umístění: centrum města, přízemí

Příjezd: asfaltová komunikace

Parkování: 3 vyhrazená místa, v ceně

Technické vybavení:

Všechny inženýrské sítě (elektřina, voda, kanalizace, plyn)

Vytápění: plynové

Bezpečnostní vstup na parkoviště (závora s dálkovým ovládním)

Možnosti využití:

Prostory jsou vhodné pro různé komerční aktivity:

gastronomický provoz (bistro, kavárna, restaurace)

kanceláře a administrativní zázemí

wellness a služby (kadeřnictví, masáže, kosmetika)

nerušící výroba či řemeslná dílna

skladování

Lokalita:

velmi rušná a dobře dostupná část města

výborná viditelnost z ulice

výhodná poloha v blízkosti hlavního nádraží a MHD

Cena: na vyžádání

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.