

## Pronájem bytu 3+kk, 59m<sup>2</sup> s balkónem, Blahoslavova ul., Č. Budějovice

Blahoslavova, 37004, České Budějovice



**15 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Pavel Klimeš**

**Tel.:** 605 238 493

**GSM:** +420 603 805 338

**E-mail:**

[pavel.klimes@kontaktsevis.cz](mailto:pavel.klimes@kontaktsevis.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	66 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Stáří objektu:</b>	2013	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Balkón:</b>	7 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 3+kk, který je situován ve zděném domě v Husově kolonii v Č. Budějovicích. Byt je umístěn ve třetím patře domu a má plošnou výměru 59 m<sup>2</sup> + 7 m<sup>2</sup> balkon. K bytu náleží prostorná koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Jednotka je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči (elektrická varná deska, trouba a digestoř), koupelny jsou vybaveny přípojkou pro pračku, umyvadlem a toaletní skřínkou. Na podlahách jsou položeny plovoucí podlahy, v chodbách a koupelnách jsou dlažby. Každý byt má samostatné měření elektřiny, tepla a vody. Vyhrazené parkování v ceně nájemného. Cena je uvedena bez záloh na

energie, které činí cca 2.800,- + elektřina za měsíc, majitel požaduje zaplacení bezpečnostní vratné jistiny ve výši 15.000,- Kč. Odměna RK je též ve výši 15.000,- Kč + DPH. Podrobné informace poskytnete makléř zakázky.