

Rodinný dům k rekonstrukci s dvorem a stodolou - Damnice

67178, Damnice



3 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

František Novotný

Tel.: 608 336 976

GSM: +420 608 336 976

E-mail:

jsem@tvujmakler.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	191 m ²
Užitná plocha:	191 m ²	Plocha parcely:	644 m ²
Plocha sklepu:	15 m ²	Ostatní:	Bezbarierový přístup; Garáž; Parkoviště
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům s potenciálem v centru Damnice - ideální pro rekonstrukci!

V srdci obce Damnice prodáváme rodinný dům připravený k rekonstrukci na standardy 21. století. Po nezbytných úpravách se stane plnohodnotným domovem. Zachovává autentické prvky z doby stavby a originální dispozici, která nabízí spoustu možností k využití.

Uzavřený dvůr s průjezdem zajišťuje klid a soukromí. Součástí domu jsou hospodářské budovy s těmito místnostmi: garáž, dílna, černá kuchyně, chlívy, podzemní sklep a velká stodola s novou střechou - perfektní na parkování aut, hobby, nebo přestavbu k modernějšímu využití.

Vše potřebné je zavedeno: elektřina, voda, plyn, kanalizace je dovedena do průjezdu. Skvělá volba pro ty, kteří hledají cenově dostupné bydlení na míru, nebo kombinaci s podnikáním v oddělené části domu, případně prostor pro nové bytové jednotky.