

Pronájem moderního bytu 2+kk 54m², balkon 12m², výtah garáž

Evropská, 16100, Praha 6, Praha

**24 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Young Antony**Tel.:** +420 774522474**GSM:** +420 774522474**E-mail:**antony@byyoung.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	12 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem moderního bytu 2+kk 54m², balkon 12m², výtah garáž

Jihovýchodně orientovaný rohový 2+kk v novostavbě s výhledem na Oboru Hvězda ocení zejména znalci historie a alchymie. JV orientovaný balkon. Byt je vybaven bezpečnostními dveřmi, vestavěnými skříněmi, kuchyňskou linkou se spotřebiči Electrolux.

Nemovitost s výtahem přímo naproti parku Divoká Šárka, rozlehlý park sopečného původu s přírodním koupalištěm a venkovním bazénem, krásné procházky. Velmi kvalitní dům postavený před pár lety je dobře tepelně i protihlukově izolovaný. Lokalita poskytuje výbornou dostupnost na letiště.

Záloha na poplatky komplet kromě internetu:

- 2.885 Kč měsíčně pro jednu osobu
- 3.850 Kč pro dvě osoby

Možnost pronájmu:

- parkovacího stání 2.400 CZK měsíčně na zakládači

V celém domě platí přísný zákaz kouření.

Vratná kauce 48.000 CZK.

Provize 24.000 CZK.