

Pronájem bytu 2+kk, 52m², Podlesí, Zlín

Podlesí V, 76005, Zlín

**12 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Kateřina Šulcová**Tel.:** 773 022 220**GSM:** +420 773 022 220**E-mail:**info@explicitreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	54 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	družstevní
Výška stropu:	2.63	Balkón:	2 m ²
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu byt 2+kk o celkové ploše 52 m², který se nachází na ulici Podlesí V ve Zlíně.

- plně vybavený
- moderní vzhled
- prosvětlený
- balkon 3m²

Hlavní obytný prostor propojuje obývací část s kuchyní. Ta je vybavena moderní kuchyňskou linkou s myčkou, troubou, mikrovlnnou troubou, keramickou varnou deskou, lednicí s mrazákem a také jídelním stolem s židlemi. V obývací části je sedačka a konferenční stůl.

Elegantními posuvnými dveřmi v japonském stylu vstoupíte do ložnice s manželskou postelí a matracemi. Na ložnici navazuje prostorná šatna s komodami, regály a celkově velkorysým úložným prostorem.

Koupelna disponuje velkou vanou, pračkou, topným žebříkem a skříňkou pod umyvadlem. Součástí koupelny je také toaleta.

Celkově je byt velmi prosvětlený díky velkým oknům a balkonu s fascinujícím výhledem na Zlín. Působí čistě, útulně, moderně a nabízí komfortní i praktické bydlení.

Nájemné činí 12 500 Kč měsíčně, služby a energie 4 500 Kč. Kauce je vyčíslena ve výši 17 000 Kč a odměna za realitní zprostředkování je 17 000 Kč. Byt je k dispozici ihned. Energetická náročnost B-C, štítek je vypracováván.

Pomocí našeho 3D scanu si můžete nemovitost projít již nyní.

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte mě kontaktovat pro více informací a domluvu osobní prohlídky.
Kateřina Šulcová, realitní makléřka Explicit Reality