

Pronájem zařízeného bytu 2+kk, 49,5 m², Praha 10 - Strašnice, ul. Krátká

Za poštou, Praha 10, Praha



21 500 Kč

za měsíc

+ služby 600,-Kč/1 osoba + elektřina cca 1.900,-Kč + plyn cca 1.100,-Kč. Kauce 25.000,-Kč, provize pro RK 21.500,-Kč + 21% DPH.



Vyřizuje

Bohuslav Papírník

Tel.: 221 503 381-3

GSM: +420739406126

E-mail:

papirnik@blanikreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové; Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný, skvěle dispozičně vyřešený a velmi světlý byt v cihlovém domě v Praze 10 - Strašnice, ul. Za poštou.

Absolutní klid a výborná dostupnost MHD (3 min. chůze na |M| Strašnická nebo 2 minuty na stanici tramvají č. 4, 6, 7, 19, 22 a 26).

Byt 2+kk (49,5 m²), patro na spaní (6 m²), drátěný sklep (3 m²). Balkón v mezipatře k užívání.

2. patro ze 4 bez výtahu.

Kompletně zařízený spotřebiči i nábytkem, viz fotografie. V případě zájmu o nezařízený stav, je možné nábytek odstěhovat.

Kuchyňská linka s kombinovaným sporákem, lednicí a digestoří + druhá, samostatně stojící lednice.

V předsíni dvě vestavěné skříně a komora.

Orientace oken na západ. Velmi prostorná koupelna s vanou, pračkou a oknem do světlíku. WC samostatné také s oknem do světlíku. Na podlahách parkety a dlažba.

Vytápění jedněmi novými a druhými zánovními WAW, v koupelně podlahové topení. Ohřev vody bojlerem (100 l).

Stropy vysoké 283 cm.

Internet (optický kabel - 2 Gb/s).

Krásné okolí s plnou občanskou vybaveností a sportovního vyžití. 400 m od domu park Gutovka s minigolfem, lezeckou stěnou, skate parkem, lanovým centrem, Strašnickým zámekem a několika dětskými hřišti.

Cena 21.500,-Kč + služby 600,-Kč/1 osoba + elektřina cca 1.900,-Kč + plyn cca 1.100,-Kč. Kauce 25.000,-Kč, provize pro RK 21.500,-Kč + 21% DPH.