

NOVÝ BYT 2+1, 64 m² + 2 PARKOVACÍ STÁNÍ - PASKOV, UL. BĚLSKÁ

Bělská, 73921, Paskov



4 180 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Drabik

Tel.: 608 830 876

GSM: +420 734 888 002

E-mail:

drabik@realityzavdil.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	1980	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: NOVÝ BYT 2+1, 64 m² + 2 PARKOVACÍ STÁNÍ - PASKOV, UL. BĚLSKÁ

Cena: 4 180 000 Kč

Hledáte byt bez kompromisů, kam se můžete ihned nastěhovat bez dalších investic?

Právě jste ho našli.

Nabízím k prodeji kompletně zrekonstruovaný byt 2+1 o velikosti 64 m², který se nachází v menším bytovém domě v klidné části obce Paskov (ul. Bělská 204).

Velkou výhodou je pouze 3 byty v domě (na patře jen 2) - žádné rušné sousedství, maximální klid a soukromí.

Co dělá tento byt výjimečný:

Kompletní rekonstrukce - vše nové, bez nutnosti investic

2 vlastní parkovací stání přímo u domu
Podlahové topení v každé místnosti + samostatná regulace
Bezpečnostní vstupní dveře
Malý bytový dům - klidné bydlení
Technická místnost - praktický úložný prostor
Dispozice:

Byt nabízí velmi praktické a vzdušné řešení:

prostorná vstupní chodba
samostatné WC

koupelna
technická místnost
kuchyně
obývací pokoj
ložnice

Vše na sebe logicky navazuje a působí otevřeně a moderně.

Moderní kuchyně na míru:

Součástí je nová kuchyňská linka včetně vestavěných spotřebičů:

myčka nádobí
indukční varná deska
trouba
mikrovlnná trouba
lednice

Technické řešení:

podlahové vytápění (komfort + úspora)
vlastní bojler na ohřev vody
nové rozvody (elektrina, voda, odpady)
kvalitní podlahy a interiérové dveře

Lokalita:

Paskov - ideální kombinace klidného bydlení a výborné dostupnosti:

Ostrava i Frýdek-Místek v dojezdové vzdálenosti
občanská vybavenost v okolí
klidná rezidenční zóna

Shrnutí:

Ideální byt pro pár nebo jednotlivce, kteří chtějí nové bydlení bez starostí
Skvělá volba i jako investice k pronájmu