

Pronájem moderního 3+kk s terasou, garážovým stáním a rekuperací, Praha - Vysočany

Čerpadlová, Praha 9, Praha



34 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Julie Štampach

Tel.: +420 602 400 024

GSM: +420777639065

E-mail:

julie.stampach@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	88 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	9 m ²
Sklep:	2 m ²	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní a světlý byt o dispozici 3+kk, nacházející se v klidné části Prahy, Vysočany, ulice Čerpadlová.

Byt o celkové ploše 88 m² je situován v 6. (posledním) patře novostavby, což zajišťuje dostatek soukromí i příjemný výhled. Velkým benefitem je prostorná terasa o velikosti 9 m², ideální pro relaxaci či posezení.

Dispozice bytu je prakticky řešená a nabízí komfortní bydlení pro rodinu i pár. Součástí vybavení je kuchyňská linka se spotřebiči - myčka, trouba, sklokeramická deska, mikrovlnná trouba a lednice, v případě zájmu je možné do bytu dovézt pračku a sušičku.

K bytu náleží garážové stání a sklep. Samozřejmostí je moderní rekuperační systém.

Velkou výhodou je také možnost nabíjení elektromobilu - přímo před domem jsou k dispozici 3 nabíjecí stanice.

Lokalita Vysočan nabízí kompletní občanskou vybavenost, dobrou dopravní dostupnost a dostatek zeleně pro volnočasové aktivity.

Nájemné činí 34.000 Kč/měsíc

Možnost pronájmu garáže za 2.000 Kč/ měsíc

Poplatky za služby 4.500 Kč/měsíc

Kauce ve výši 40.000 Kč

Elektřina se převádí na nájemce

Provize RK 1 nájem + DPH

Byt je k nastěhování ihned.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.