

Pronájem pěkného a komplet zařízeného 3+kk Praha 5 - Stodůlky

Kurzova, 15500, Praha 13, Praha

**26 000 Kč**

za měsíc

+ 6.000,- Kč poplatky +
elektřina

Vyřizuje

**B.S.B.A. Alexandra
Osmitz****Tel.:** +420 604131006**GSM:** +420 604131006**E-mail:**alexandra.osmitz@qara.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	sídlště	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu pěkného byt o velikosti 3+kk s podlahovou plochou 72 m v klidné lokalitě, v ulici Kurzova, v části obce Praha 5 Stodůlky. Byt se nachází ve 2. podlaží 8 patrového panelového domu s výtahem. Nemovitost je kompletně zařízená a disponuje zaskleným balkonem o rozloze 6m². K bytu náleží i 2 m sklepni prostor.

Byt se skládá z velkého obývacího pokoje spojeného s kuchyňským koutem a se vstupem na balkon. V kuchyně je velká kuchyňská linka se spotřebiči a je zde i prostor na pracovní. Prostorná vstupní chodba se skříní dále pokračuje ke koupelně s vanou, samostatným WC a komorou, kde je připojení na pračku. Dvě ložnice jsou orientované na západ, jsou zde plastová okna se žaluziemi. Byt je kompletně zařízen nábytkem a je ihned k nastěhování. Lodžie je orientovaná na východ do vnitrobloku s dětským hřištěm. Momentálně probíhá na domě zateplení fasády a v rámci toho zasklívání balkonů.

V okolí je k dispozici veškeré občanské vybavení a zastávka MHD je nedaleko. Na metro Lužiny dojdete pěšky za

necelých 13 minut. Celkově se jedná o prostorný a světlý byt vhodný pro pohodlné bydlení. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Alexandra a Marek.