

Prodej bytu 2+1 s komorou, sklepem a výbornou dostupností do centra města

Pod Rapidem, 10000, Praha 10, Praha



7 999 999 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sandra Bielská

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

| | | | |
|------------------------------|-------------------|----------------------------------|---|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 47 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| Elektrina: | Elektro - 230 V | Voda: | Vodovod |
| Telekomunikace: | Telefon; Internet | Topení: | Ústřední - dálkové |
| Odpad: | Kanalizace | Ostatní rozvody: | Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody |

Energetická náročnost: E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt o dispozici 2+1 s celkovou výměrou 45 m², který se nachází v 1. patře bytového domu. Díky své dispozici je ideální pro jednotlivce, pár nebo jako zajímavá investiční příležitost k pronájmu.

Byt je prakticky řešený - nabízí samostatnou kuchyň, dva pokoje, koupelnu a samostatné WC. Velkou výhodou je komora přímo v bytě, která poskytuje ideální místo pro uložení potravin či domácích potřeb.

K bytu náleží také sklepní kóje, která nabízí další prostor pro uložení sezónních věcí, sportovního vybavení nebo kol. V blízké době je plánována rekonstrukce fasády domu, která zlepší vzhled i celkový stav budovy.

Velkou předností je také dobrá občanská vybavenost v okolí - v blízkosti se nachází obchody, restaurace, školy, školky i zastávky MHD. Lokalita nabízí příjemné prostředí pro každodenní život a zároveň rychlé spojení do centra města.

Stanice metra Strašnická je dostupná během několika minut, což zajišťuje pohodlné a rychlé cestování po Praze.