

## Prodej pozemku k bydlení, Předboj, okr. Praha - východ

Na Ladech, 25072, Předboj



**8 120 500 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bc. Zuzana Radová**

**Tel.:** +420 724189167

**GSM:** +420 724189167

**E-mail:**

[zuzana.radova@qara.cz](mailto:zuzana.radova@qara.cz)

**Celková plocha:** 745 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:** okraj obce

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Doprava:** autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízím k prodeji poslední volný pozemek k výstavbě rodinného domu s výměrou 745 m<sup>2</sup> přímo tady v ulici Na Ladech. V těsném sousedství probíhá výstavba nadčasových rodinných vilek, takže okolí vašeho budoucího domu bude velmi exkluzivní.

Nabídka je vhodná pro ty z vás, kteří hledáte kompletně zasíťovaný pozemek, na kterém můžete hned stavět. Pozemek se nachází na začátku ulice, je mírně svažité a nabízí směrem na západ příjemný výhled do okolí.

Rodinná atmosféra a bezpečnost, která je typická pro obec Předboj, dělá z této lokality atraktivní prostředí, které si získalo popularitu zvláště u rodičů s dětmi. V Předboji se nachází známý golfový areál, najdeme zde jak hřiště pro děti s moderními herními prvky, tak i nedávno otevřenou psí louku pro vaše čtyřnohé miláčky.

Najdete zde vše, co potřebujete pro kvalitní rodinný život. Pokud je pro vás na prvním místě právě bezpečí a klid, zdravý životní styl, moderní a nadčasový design, tohle místo pro vás bude přesně tím, co hledáte. Klid, ticho a bezpečí, to jsou komodity, které ve velkoměstě běžně nenajdete.

Občanská vybavenost, která si s velkým městem v ničem nezadá se nachází ve vzdálenosti v rádech minut a společně s nepřeborným množstvím možností pro sportovní vyžití je skutečnou výsadou krásné lokality, kterou je Předboj u Prahy.

Obec je dobře dostupná z hlavního města díky pravidelnému autobusovému a vlakovému spojení. Do centra Prahy se dostanete za dvacet minut autem.

Jste přesvědčeni, že právě tady chcete vybudovat svůj nový domov? Zavolejte mi. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://qara.cz/nemovitosti/prodej-pozemku-k-bydleni-predboj-okr-praha-vychod/>