

Pronájem privátní reprezentativní kanceláře 53,2 m², Praha 8-Karlín, Křížíkova

Křížíkova, Praha 8, Praha



24 000 Kč
za měsíc

+ 3.800 záloha na služby
včetně elektřiny + kauce +
provize RK



Vyřizuje

Ing. Markéta Strápková

Tel.: 222701004

GSM: 222701004

E-mail: info@faraon.cz

Plocha kanceláří:	53 m ²
Stav objektu:	po rekonstrukci
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Kanceláře

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem privátní, reprezentativní, zařízené kanceláře ve 4.NP citlivě zrekonstruovaného secesního domu z r. 1905, s výtahem, v ulici Křížíkova, v pražském Karlíně, pouhých 5 minut chůze od stanice metra B.

Celková podlahová plocha je 53,2 m². Prostory tvoří dvě samostatné neprůchozí kanceláře přibližně stejné velikosti, z nichž v jedné se nachází rovněž menší kuchyňská linka, dále k dispozici je koupelna se sprchou, separátní toaleta a předstíň s úložnými prostory. Kancelář je zařízena kvalitním nábytkem: stoly, židle, skříně, sedačka - viz. foto u nabídky. Podlahy i okna jsou dřevěné, vstupní dveře bezpečnostní s vícebodovým uzamykáním. K dispozici je přípojka na vysokorychlostní internetové připojení.

Atraktivní lokalita s vynikající dostupností autem i MHD. Karlín se v posledních letech stal moderním centrem pražského businessu a sídlem mnoha významných společností. Je zde veškerá občanská vybavenost, množství kaváren, trendy bister, restaurací, obchodů i bank.

K dispozici od 06/2026. Prohlídky možné ihned. Zálohy na služby včetně elektřiny činí 3.800 Kč / měsíc, kauce 2 měsíční nájem. PENB-G.